

园区相关费用的收取标准

项目		收费标准	备注
房屋租金	一楼沿街商铺	45元—100元/m ² /月	建筑面积
	二楼及以上	35—45元/m ² /月	建筑面积
物业管理费		4.5元/m ² /月	建筑面积
保证金		1个月租金	建筑面积
电费		现行0.85元/度，随政府电价政策浮动。采用预充后用方式。	公摊部分按建筑面积
水费		3.91元/吨，随政府水价政策浮动。	按建筑面积公摊
停车费	地面车场	200元/月，每家企业有1辆车优惠按150元/月。	
	地下车场	300元/月。	